



Załącznik nr 4

WZÓR UMOWY

Umowa nr..... zawarta w dniu.....w Inowrocławiu

pomiędzy:

Parafią rzymskokatolicką pw. Świętego Krzyża w Inowrocławiu, przy ul. Tadeusza Kościuszki 3, (88-100), NIP: 556-24-21-198, REGON: 040091879, dalej zwaną „Zamawiającym”, którą reprezentuje **o. Daniel Pliszka – Proboszcz parafii**

oraz

(1) dalej zwanym „Wykonawcą”, którą reprezentuje
.....;

Zamawiający oraz Wykonawca zwani są dalej łącznie „Stronami”, a każdy z nich indywidualnie „Stroną”.

Strony oświadczają, że wskazani w komparycji umowy przedstawiciele posiadają umocowania do zawarcia niniejszej umowy, które nie wygasły, ani nie zostały ograniczone oraz, że w związku z powyższym, Strony, są w pełni uprawnione do jej zawarcia. Jednocześnie Strony deklarują dobrą wolę i chęć współpracy dla jak najlepszego wypełnienia postanowień zawartych w niniejszej umowie i wskazują, że jej treść kształtować się będzie następująco:

§ 1

OŚWIADCZENIA STRON

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - a. posiada **uprawnienia** do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - b. posiada **wiedzę i doświadczenie** niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia;
 - c. znajduje się w **sytuacji ekonomicznej i finansowej** gwarantującej prawidłową i terminową realizację zamówienia.
- a. Wykonawca zapewnia odpowiednie **zasoby kadrowe** zdolne do wykonania zamówienia tj.: **Kierownika robót budowlanych.**
4. Funkcję kierownika robót budowlanych sprawować będą na zlecenie i pełną odpowiedzialność Wykonawcy Pan/Pani.....
5. Zmiana ww. zasobów kadrowych wymaga poinformowania Zamawiającego na piśmie. Zmiana jest możliwa pod warunkiem wykazania spełnienia przez nowe zasoby co najmniej warunków udziału w postępowaniu.

6. Przedstawicielem Zamawiającego sprawującym nadzór inwestorski nad prawidłową realizacją zamówienia będzie Inspektor nadzoru w zakresie robót budowlanych – Pan/Pani.....;
7. Zmiana inspektora nadzoru wymaga powiadomienia Wykonawcy na piśmie.
8. Wykonawca oświadcza, że w dniu zawarcia niniejszej Umowy nie toczy się przeciwko niemu sądowe lub administracyjne postępowania egzekucyjne, które mogłyby utrudnić lub uniemożliwić wykonanie postanowień Umowy. Wykonawca oświadcza ponadto, że posiada aktywny status przedsiębiorcy, a prowadzona przez niego działalność gospodarcza nie jest zawieszona, ani też nie toczy się wobec niego postępowanie upadłościowe lub naprawcze oraz, że nie jest zagrożony niewypłacalnością zgodnie z przepisami ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. *Prawo upadłościowe*.
9. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością.
10. Strony oświadczają, iż nie występują pomiędzy nimi powiązania osobowe lub kapitałowe Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO (Instytucję Zarządzającą Programem Operacyjnym);
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
11. Strony na potrzeby realizacji Umowy przyjmują następującą definicję Wady: wada zmniejszająca wartość lub użyteczność wykonanych robót, usług lub ich części, materiałów, urządzeń itp., ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia części, a ponadto robót wykonanych niezgodnie z projektem budowlanym lub innymi obowiązującymi przepisami w tym zakresie, wiedzą techniczną, warunkami technicznymi wykonania robót oraz innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa.
12. Strony realizując Umowę są zobowiązane stosować przepisy prawa krajowego oraz unijnego w szczególności określone w Rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021 poz. 81) oraz w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333).



PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest realizacja trzeciego etapu prac przy elewacji budynku kościoła p. Świętego Krzyża w Inowrocławiu, dotyczącego **remontu elewacji wieży wraz ze szczytową ścianą budynku**. Zakres prac remontowo-konserwatorskich przyczyni się do przywrócenia elewacji pełnych walorów estetycznych poprzez:
Czyszczenie muru przy pomocy wytwornic pary, doczyszczenie powierzchni cegieł metodami chemicznymi, dezynfekcja murów, wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej (mury z wystrojem architektonicznym), naprawa powierzchni murów zabytkowych przez gł. Kłucia, stabilizacja pęknięć i rozwarstwień muru, sklejenie rys za pomocą iniekcji ciśnieniowej, uzupełnienie ubytków cegieł za pomocą kitów, wypełnienie większych szczelin zaprawą, spoinowanie murów gładkich z cegły gotyckiej, spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej (filary, pilastry, gzymsy, atyki), skucie betonowych parapetów, wykonanie nowych podokienników z zaprawy murarskiej z hydroizolacją, wzmacnianie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienna, zabezpieczenie przed ptakami.
2. Szczegółowe warunki odnoszące się do wymagań dotyczących Wykonawcy, obowiązków Stron oraz zasad realizacji przedmiotu Umowy określa poza zapisami niniejszej Umowy Zapytanie ofertowe z dnia **19.05.2022 r.** stanowiące integralną część niniejszej Umowy – załącznik nr 1. Realizacja Umowy musi być bezwzględnie zgodna z zapisami ww. Zapytania ofertowego, które są nadrzędne i w pełni obowiązujące w okresie trwania Umowy.
3. Realizacja przedmiotu zamówienia będzie bezwzględnie zgodna z treścią dokumentacji projektowej, pozwoleń wydanych przez Starostę Inowrocławskiego oraz Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wszelkie zmiany wynikające z zastosowania produktów, elementów i/lub rozwiązań równoważnych wymagają uzyskania zgody na zmianę przez właściwy urząd.
4. Zamawiający zaznacza, iż w przypadku wskazania nazw i/lub producentów w zakresie lub/i zamówieniu (z uwagi na specyfikę elementu i w sytuacji braku możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń) **Wykonawca ma możliwość realizacji przedmiotu zamówienia zawierającego produkty, elementy lub rozwiązania równoważne**. Powyższe oznacza, iż produkty, elementy i/lub rozwiązania proponowane przez Wykonawcę muszą doprowadzić do uzyskania efektu założonego przez Zamawiającego. Ewentualna zmiana wymaga uzyskania zgody nadzoru budowlanego i/lub konserwatorskiego.
5. Wykonawca może zastosować wskazany lub równoważny, inny wyrób spełniający wymogi techniczne i jakościowe oraz posiadający właściwości użytkowe nie gorsze niż określone w dokumentacji Zamawiającego z preferencją parametrów korzystniejszych spełniających te same wymagania jakościowe, funkcjonalne i techniczne wskazanego oraz posiadające właściwości użytkowe spełniające wymogi określone dla przedmiotu opisanego w dokumentacji Zamawiającego. Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego wyroby spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

§ 3

OBOWIĄZKI STRON ORAZ ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a. udostępnienie obiektu w terminach umożliwiających prac;
 - b. wskazanie punktów poboru energii elektrycznej i wody dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia;
 - c. zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
 - d. zapewnienie odbioru końcowego robót w umownie określonych terminach;
 - e. przekazanie dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a. wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentacją, obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi;
 - b. wykonanie dokumentacji powykonawczej zgodnie ze standardami określonymi w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333);
 - c. prowadzenie robót i prac z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, przeciwpożarowymi i ochrony przed kradzieżą;
 - d. zorganizowanie zaplecza budowy i pracy na własny koszt;
 - e. wykonanie przedmiotu zamówienia z użyciem własnych materiałów i narzędzi;
 - f. zapewnienie dostarczenia mediów potrzebnych do realizacji na swój koszt i swoim staraniem;
 - g. utrzymywanie miejsca robót i prac w porządku przede wszystkim poprzez: składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i materiałów w sposób bezpieczny oraz bieżące usuwanie odpadów i śmieci;
 - h. segregowanie, składowanie, unieszkodliwianie odpadów oraz gruzu budowlanego pochodzącego z rozbiórki, ich wywozu i opłat za czas ich składowania (opłaty wynikające z obowiązujących przepisów prawa);
 - i. utrzymanie terenu budowy w należyтым porządku, a po zakończeniu robót uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu w ustalonym terminie;
 - j. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji z winy Wykonawcy, naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego.
3. Strony Umowy odpowiadają wobec siebie wzajemnie za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

§ 4

ODBIÓR

1. Zamawiający odbierze zrealizowany przedmiot Umowy wskazany w §2 ust.1 po zakończeniu wszystkich prac (odbiór końcowy) w miejscu wykonania prac tj. w Inowrocławiu, ul. Kościuszki 3.
2. Z odbiorem końcowym nastąpi przekazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentów:



- a. Pełnej dokumentacji powykonawczej
 - b. Kosztorysu powykonawczego
3. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a. jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - b. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to w sytuacji gdy uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie.
4. Strony postawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminu wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze Wad.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu Wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót lub prac.

§ 5

DOFINANSOWANIE PROJEKTU

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż środki finansowe na wykonanie przedmiotu Umowy pochodzą ze wsparcia udzielonego Zamawiającemu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, budżetu województwa kujawsko-pomorskiego, budżetu państwa oraz ze środków własnych Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania wszelkich czynności niezbędnych i celowych umożliwiających Zamawiającemu wywiązanie się w sposób kompletny i terminowy ze zobowiązań wynikających z Umów zawartych z Województwem Kujawsko-Pomorskim.

§ 6

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Termin rozpoczęcia realizacji Umowy Strony: od dnia zawarcia Umowy.
2. Termin zakończenia realizacji Umowy Strony ustalają na dzień **15.09.2022 r.**
3. Zmiana terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia może ulec zmianie wyłącznie za zgodą obu Stron i wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
4. Przez termin zakończenia realizacji Umowy rozumie się:
 - a. realizację całości przedmiotu zamówienia;
 - b. ich odbiór;
 - c. powiadomienie/potwierdzenie wpisem do dziennika budowy inspektora nadzoru o zakończeniu całości robót.

§ 7

PODWYKONAWCY



1. Wykonawca, który w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części polegał na zdolnościach technicznych, lub zawodowych, lub sytuacji finansowej, lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych, jest zobowiązany do wykorzystania oddanych mu na potrzeby realizacji zamówienia do dyspozycji niezbędnych zasobów, a w przypadku gdy warunki te dotyczyły wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia zobowiązania tych podmiotów do zrealizowania robót budowlanych lub usług, do realizacji których te zdolności są wymagane.
2. Zmiana podmiotu, który zobowiązał się do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędne zasoby na potrzeby realizacji zamówienia, realizacji robót budowlanych lub usług wymaga poinformowania Zamawiającego na piśmie. Zmiana jest możliwa pod warunkiem wykazania spełnienia przez nowy podmiot warunków udziału w postępowaniu określonych w zapytaniu ofertowym.
3. Wykonawca jest zobligowany do zawarcia umowy z podwykonawcami o warunkach zgodnych i nie mniej restrykcyjnych niż ujętych w niniejszej Umowie.

§ 8

WYNAGRODZENIE

1. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca otrzyma od Zamawiającego jako wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy kwotę **zł netto** (słownie złotych netto: i 00/100), **zł brutto** (słownie złotych brutto: i 00/100).
2. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy wskazany na przedłożonej przez Wykonawcę fakturze.
3. Podstawą wystawienia faktury oraz wypłaty wynagrodzenia będzie podpisany protokół odbioru końcowego.
4. Wynagrodzenie płatne jest w terminie 30 dni liczonych od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.
5. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia Wykonawcy zaliczek na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.**
6. Wykonawca realizujący przedmiot Umowy przy wsparciu podwykonawców jest zobowiązany do przedstawienia dowodów dokonania płatności wynagrodzenia na rzecz podwykonawców za określoną część przedmiotu zamówienia.

§ 9

GWARANCJA

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Umowy określony w § 2 wykonany zostanie dobrze jakościowo, zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami (normami) technicznymi wykonawstwa i warunkami Umowy, bez Wad pomniejszających wartość

- robót lub prac uniemożliwiających użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia **3-letniej gwarancji prawidłowego wykonania prac** (liczonej od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru bez uwag).
 3. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie przedmiotowym objętym gwarancją, Zamawiający dokona zgłoszenia Wykonawcy tego faktu w terminie 3 dni roboczych od jej wystąpienia. Zgłoszenie dokonane zostanie telefonicznie lub pisemnie.
 4. W przypadku zgłoszenia wady uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatacją lub powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, wada zostanie usunięta niezwłocznie – nie później niż 7 dni od daty zawiadomienia.
 5. Pozostałe wady nie skutkujące zagrożeniem jak w punkcie 4, i niewykluczające eksploatacji obiektu, Wykonawca usunie w terminie 21 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego lub Użytkownika.
 6. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi Wad nienadających się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub technicznej obiektu.
 7. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego usunięcia wszystkich zgłoszonych wad, o których został powiadomiony przez Zamawiającego.
 8. Fakt skutecznego usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego.
 9. Okres gwarancji dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad.

§ 10 KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, iż formę odszkodowania stanowią kary umowne liczone od wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
2. Za nienależyte wykonanie zamówienia publicznego, np. z tytułu opóźnień z winy Wykonawcy, nieprawidłowej realizacji zamówienia publicznego, niekompletnego wykonania zamówienia publicznego (w tym nieprzestrzegania warunków gwarancji) stosowane są następujące kary:
 - za opóźnienie lub zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy opóźnienia lub zwłoki liczony od dnia upływu terminu realizacji przedmiotu zamówienia wynikającego z Umowy;
 - za opóźnienie lub zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy opóźnienia lub zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto.



3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto.
4. Maksymalna wartość kar umownych nie przekroczy 25% łącznego wynagrodzenia brutto.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych przewyższających karę umowną.
6. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego.
7. Kara umowna z tytułu opóźnienia lub zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy opóźnienia lub zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu zapłaty.

§ 11

POZOSTAŁE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Umowa podlega oraz będzie interpretowana zgodnie z prawem polskim.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie:
 - a. zmiana terminu wykonania przedmiotu Umowy, w przypadku gdy będzie ona następstwem konieczności wykonania prac dodatkowych lub zmian technologicznych, albo przerw w realizacji przedmiotu Umowy, których strony nie mogły przewidzieć na etapie zawierania Umowy;
 - b. dopuszczalna jest zmiana terminu realizacji całości przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany w przypadku, jeżeli powstaną okoliczności będące następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji itp., odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, a okoliczności te uniemożliwią wykonanie przedmiotu Umowy na warunkach określonych w dokumentacji przetargowej;
 - c. zmiana terminu wykonania umowy w wyniku działania siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności lub klęsk żywiołowych mających bezpośredni wpływ na termin wykonania Umowy przy czym termin wykonania Umowy może ulec zmianie o czas, jaki wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy.
 - d. zmiana istotnych postanowień Umowy w stosunku do treści oferty jest dopuszczalna w sytuacji, gdy nie była możliwa do przewidzenia na etapie podpisywania Umowy, a ponadto jej dokonanie wskazane jest w szczególności, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy



- e. zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego;
 - zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego;
 - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.
- f. zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru Umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;
 - wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.
- g. Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
- Zmiany zostały przewidziane w zapytaniu ofertowym w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian;
 - w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy;
 - w wyniku przejścia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców; w przypadku zmiany podwykonawcy zamawiający może zawrzeć Umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas realizowanych prac.
- h. zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru Umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 Pzp i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo, w przypadku zamówień na roboty budowlane, jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu prawa do korzystania z autorskich praw majątkowych do dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 3 ust. 2b oraz § 4 ust. 3, w tym także do zdjęć obiektów poddanych konserwacji i stanowiących integralną część ww. dokumentacji, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych na następujących polach eksploatacji:



- a. utrwalania i zwielokrotniania dzieła (w celu wykorzystania go w całości lub części), w tym do wytwarzania egzemplarzy dzieła techniką drukarską, reprograficzną, techniką cyfrową i wprowadzania do pamięci komputera;
 - b. obrotu egzemplarzami, na których dzieło utrwalono, w tym wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu;
 - c. rozpowszechniania dzieła (w celu wykorzystania go w całości lub części), w tym do publicznego wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, prezentacji w publikacjach prasowych, a także do publicznego udostępnienia dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - d. Wykonawca wyraża zgodę na dysponowanie przez Zamawiającego zależnymi prawami autorskimi do dzieła;
4. Wszelkie spory wynikające z Umowy lub z nią związane będą rozstrzygane przez Strony polubownie w drodze negocjacji prowadzonych w dobrej wierze. W przypadku nierozstrzygnięcia sporu na drodze polubownej w terminie 30 dni od daty żądania złożonego przez jedną ze Stron, spór będzie podlegać rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 5. Żadna ze Stron nie może bez uprzedniej, pisemnej zgody drugiej Strony przenieść na osoby trzecie całości lub części jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
 6. W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Strony postanawiają, że jeżeli jakakolwiek część niniejszej Umowy zostanie uznana za nieważną lub w inny sposób prawnie wadliwą, pozostałe jej postanowienia pozostają w mocy. W odniesieniu do postanowień uznanych za nieważne lub niewykonalne, Strony wynegocjują w dobrej wierze, w stopniu, w jakim to możliwe, alternatywne postanowienia, które będą ważne i wykonalne, i które będą odzwierciedlały pierwotny zamiar Stron.
 7. Za wyjątkiem zmian niewymagających aneksowania Umowy, które to zmiany zostały wyraźnie w Umowie wskazane, wszelkie pozostałe zmiany warunków Umowy wymagają sporządzenia pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
 8. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - załącznik nr 1 – Zapytanie ofertowe z dnia 19.05.2022 r.
 - Załącznik nr 2 – Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych
 9. Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 2 do Umowy Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych

1. Zgodnie z art. 8 ust. 1 Dekretu ogólnego w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w Kościele katolickim wydanym przez Konferencję Episkopatu Polski w dniu 13 marca 2018 r. (dalej: Dekret) oraz art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (dalej: RODO) oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), Zamawiający informuje, że:
 - a. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Parafia pw. Świętego Krzyża, ul. Tadeusza Kościuszki 3, 88-100 Inowrocław, NIP: 556-24-21-198, REGON: 040091879, adres e-mail: inowroclaw@franciszkanie.gdansk.pl tel. 513062568
 - b. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z zawarciem umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym;
 - c. podanie danych jest wymogiem dobrowolnym lecz niezbędnym do realizacji ww. celu. Konsekwencje niepodania danych osobowych wynikają z przepisów prawa i rodzą skutek braku możliwości nawiązania współpracy w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia;
 - d. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania, w tym w szczególności, Instytucja Finansująca, podmioty przez nią upoważnione oraz inne podmioty upoważnione z mocy prawa;
 - e. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wywiązania się z zapisów zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie, aż do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa nie krócej niż przez okres 3 lat do dnia 31 grudnia następującego po złożeniu przez Instytucję Zarządzającą RPO WK-P zestawienia wydatków;
 - f. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego;
 - g. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
 - h. posiada Pani/Pan:
 1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 4. prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy;
 - i. nie przysługuje Pani/Panu:



- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe pośrednio lub bezpośrednio pozyskał w celach określonych w ust. 3 niniejszej Klauzuli informacyjnej dot. przetwarzania danych osobowych. Obowiązek nie ma zastosowania w sytuacji gdy zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.