

## DECYZJA nr ZN-498/2019

### pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1c, art. 7 pkt. 1, art. 36 ust. 1 pkt. 1 i art. 89 pkt. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r., poz. 2187), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) oraz § 12 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r., poz. 1609)

po rozpatrzeniu wniosku: *Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. św. Mikołaja Biskupa w Chełmży, gm. loco*  
z dnia: 19.11.2019 r.

w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac przy: *elewacjach kościoła filialnego pw. św. Mikołaja w Chełmży*

### p o z w a l a m

1. *Parafii Rzymsko-Katolickiej św. Mikołaja Biskupa w Chełmży, ul. Tumska 14, 87-140 Chełmża,*
2. na prowadzenie prac konserwatorskich przy: *elewacjach kościoła filialnego (z wyłączeniem wieży).*
3. Nakłada się obowiązek kierowania pracami albo samodzielnego wykonywania prac przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt. 3:
  - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 3,
  - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 ustawy,
  - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania.
5. Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac: *zgodnie z załączoną do wniosku dokumentacją konserwatorską opracowaną przez dyplomowanego konserwatora zabytków mgr Dobromira Dombka.*
6. Jeżeli w trakcie wykonywania prac określonych w pozwoleniu wystąpią nowe fakty i okoliczności mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku, postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
7. **Termin ważności pozwolenia upływa z dniem: 31.12.2025 r.**



Jednocześnie zobowiązuje się wnioskodawcę do przestrzegania następujących warunków:

1. Należy zawiadomić Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
2. Należy zawiadomić Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
3. Należy niezwłocznie zawiadomić Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
4. Należy prowadzić dokumentację przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, i przekazać ją Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac.
5. Należy opracować sposób postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac i przekazać to opracowanie Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac.
6. Należy dokonać odbioru tych prac z udziałem Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

### Uzasadnienie

*Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu wpłynął w dniu 20.11.2019 r. wniosek Parafii Rzym.-Kat. św. Mikołaja Biskupa w Chełmży w sprawie wydania decyzji pozwalającej na prowadzenie prac konserwatorskich przy elewacjach kościoła filialnego pw. św. Mikołaja w Chełmży (z wyłączeniem elewacji wieży). Do wniosku dołączono dokumentację konserwatorską opracowaną przez dyplomowanego konserwatora zabytków mgr D. Dombka oraz dowód wpłaty opłaty skarbowej za wydanie decyzji administracyjnej – pozwolenia na prowadzenie prac przy zabytku.*

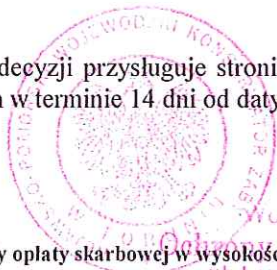
*Wniosek dotyczy zabytkowego obiektu, wpisanego do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego pod numerem A/407. Stan zachowania ceglanego lica elewacji wraz z partiami tynkowanymi i kamiennymi został szczegółowo określony w załączonej dokumentacji konserwatorskiej. Stwierdzono głębokie ubytki ceramiki i spoin w cokołowej partii obiektu, uszkodzenia krawędzi cegieł narożnych, ościeży okien oraz detalu nisz. Duże ubytki występują również w partiach gzymsów na powierzchniach spływowych itp. Lokalnie występują białe zacienienia solne. Na południowej stronie korpusu widoczne jest rozluźnienie wątku kamiennego na cokolach przypór. Elewacje pokrywają nawarstwienia mineralne w kolorze czarnym. Silne zacienienie elewacji wschodniej spowodowało naloty organiczne. Tynki są w znacznym stopniu zniszczone, wypłukane powierzchniowo i zabrudzone.*

*Celem prac konserwatorskich jest powstrzymanie procesów niszczących materiał budowlany przy jednoczesnym zachowaniu czytelności przekształceń i nawarstwień historycznych w postaci XIX-wiecznych przemurowań, daszków przypór itp. Proponowany zakres prac jest zgodny z zasadami konserwatorskimi.*

*W związku z powyższym, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1c, art. 7 pkt. 1, art. 36 ust. 1 pkt. 1 i art. 89 pkt. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, orzeczono jak w sentencji.*

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 K.p.a.).



Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 82 zł w dn. 20.11.2019 r.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – właściciel lub użytkownik zabytku;
2. WUOZ-Toruń, a/a.

Z up. Kujawsko-Pomorskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

*Małgorzata Wojdyła*  
mgr Małgorzata Wojdyła  
Z-ca K-P WKZ