



Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Zamówienie obejmuje wykonanie kompletnego wielobranżowego projektu budowlanego dla zadania:

"Przebudowa wraz z remontem wiatraka typu Koźlak".

Obiekt istniejący o konstrukcji drewnianej wpisany wraz z działką do rejestru zabytków.

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej** na podstawie, której podczas wykonywania w przyszłości prac remontowych wiatraka będzie możliwe poruszanie się śmigieł wiatraka za pomocą silnika elektrycznego oraz zostaną wykonane prace konstrukcyjno-naprawcze elementów drewnianych wiatraka. Aby w pełni pokazać pracę zabytkowego młyna przewiduje się silnik elektryczny do napędzania wału wiatraka i śmigieł, obejmującej w szczególności następujące czynności:

1. Projekt budowlany, wchodzący w skład dokumentacji, o której mowa powyżej, który musi zawierać:
 - a) projekt konstrukcyjno- budowlany w zakresie uwzględniającym specyfikację obiektu i robót wraz z uwzględnieniem elementów do wymiany i rekonstrukcji, a przede wszystkim koła palecznego, wału napędowego, hamulca i innych niezbędnych elementów konstrukcyjnych i wyposażenia,
 - b) projekt instalacji elektrycznej wraz z systemem składającym się z silnika elektrycznego, motoreduktora, wolnobiegu, kota łańcuchowego „małego”, koła łańcuchowego „dużego”, łańcucha oraz podstawy,
 - c) projekt instalacji odgromowej,
 - d) projekt instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem,
 - e) projekt instalacji alarmowej,
 - f) dokumentację projektowo-kosztorysową,
 - g) przedmiar robót,
 - h) informacja dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - i) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB).
 - j) kosztorys inwestorski.

Projekt należy uzgodnić pozytywnie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

2. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku, w tym przygotowanie kompletnej dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku o wydanie ww. decyzji, obejmującej m.in. Program Prac Konserwatorskich.
3. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę, w tym przygotowanie kompletnej dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.



Wykonawca w ramach realizacji zamówienia jest zobowiązany do:

- a) pozyskania wszelkich wymaganych ze względu na przedmiot zamówienia decyzji, zgód, pozwoleń, uzgodnień, opinii, dokonania zgłoszeń do właściwych organów umożliwiających realizację robót budowlanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia,
- b) dokonania wszelkich czynności potrzebnych realizacji przedmiotu zamówienia, nawet jeżeli czynności takie nie zostały w niej wyraźnie wymienione w niniejszym Opisie przedmiotu zamówienia lub umowie w sprawie zamówienia.

Terminy zakończenia realizacji zamówienia:

- a) wykonanie kompletnego wielobranżowego projektu budowlanego dla zadania: „Przebudowa wraz z remontem wiatraka typu Koźlak”: 30 dni od dnia podpisania umowy w sprawie zamówienia;
- b) termin zakończenia realizacji zamówienia: 90 dni od dnia podpisania umowy w sprawie zamówienia.