

Barcin, dnia 25 maja 2023 r.

Inwestor: Parafia Rzymskokatolicka
pw. Św. Jakuba Większego
ul. Kościelna 4
88-190 Barcin

Zapytanie ofertowe nr 1 z dnia 25 maja 2023 r.

W związku z realizacją zadania pn. „Barcin, Kościół Parafialny pw. Św. Jakuba Większego, 1901 r., ratunkowe prace konserwatorsko – restauratorskie przy attykach” dofinansowanego w ramach projektu partnerskiego pn. ”Wsparcie opieki nad zabytkami województwa kujawsko – pomorskiego w 2023 r.” inwestor zaprasza do składania ofert cenowych.

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA i OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1) **Nazwa przedmiotu zamówienia:** „Barcin, Kościół Parafialny pw. Św. Jakuba Większego, 1901 r. ratunkowe prace konserwatorsko- restauratorskie przy attykach”
- 2) **Nazwa i kod zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień:**
 - 45453100-8 Roboty renowacyjne,
 - 45443000-4 Roboty elewacyjne,
 - 45212361-4 Roboty budowlane w zakresie kościołów.
- 3) **Opis obiektu i stan zachowania:** Stan zachowania obiektu wymaga podjęcia natychmiastowych prac konserwatorskich, polegających na odtworzeniu ceramicznych attyk budynku kościoła. Zamierzone prace są niezbędne ze względu na zły stan techniczny attyk (częściowo porośniętych zielenią), z wykruszającą się zaprawą. Attyki są mocno zniszczone, cegły kruszą się i odpadają od konstrukcji, co stanowi zagrożenie dla bezpieczeństwa (zdrowia i życia ludzi). Teren wokół kościoła jest obecnie ogrodzony, bez dostępu dla wiernych. Cegły z attyk spadają przy dużym wietrze i stanowią zagrożenie dla przechodzących osób. Prace wymagają natychmiastowej interwencji konserwatorskiej z uwagi na zagrożenie dla przechodniów oraz jako etap przygotowawczy, niezbędny do dokończenia prac przy dachu kościoła. Prace zostaną wykonane zgodnie z decyzją Starosty Żnińskiego (pozwolenie na wykonanie robót budowlanych) oraz zgodnie z decyzją Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu – załączonych do niniejszego zapytania.
- 4) **Adres zabytku:** ul. Kościelna 1, 88- 1909 Barcin.

5) **ZAKRES PRAC:** w ramach zadania niezbędne jest wykonanie następujących etapów prac przy attykach (wątek ceglany):

- a) Mechaniczne usunięcie wszystkich wtórnych zapraw cementowych i cementowo-wapiennych
- b) Prace murarskie (wymiana zdeintegrowanych cegieł i elementów ceramicznych, ostatnia warstwa przemurwana na hydrofobowej zaprawie)
- c) Prace fugowe
- d) Wzmocnienie osłabionej struktury cegieł
- e) Uzupełnienie ubytków cegieł (z użyciem pigmentowanej w masie zaprawy o właściwościach zbliżonych do właściwości cegieł)
- f) Wypełnienie szczelin i rys
- g) Zabezpieczenie attyk (hydrofobizacja)
- h) Uzupełnienie ubytków w zaprawach spoinujących mur ceglany (przy użyciu materiałów analogicznego do oryginału).

6) **Przedmiar prac** do wykonania: 8 144,742 dm², w tym:

- Attyka północna 2 080,00 dm²
- attyka południowa 2 080,00 dm²
- attyka wschodnia 2 080,00 dm²
- attyka zachodnia 1 504,742 dm²
- attyka nad kruchtą 400 dm²

7) **Osobą wyznaczoną do kontaktu** z oferentami jest proboszcz parafii, ks. Arkadiusz Wzięch. Ewentualne pytania dotyczące realizacji zadania można kierować mailem na adres: wziark@wp.pl

8) **Wykonawca ponosi w całości koszty realizacji zadania**

II. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

rozpoczęcie prac: najwcześniej od dnia podpisania umowy z Wykonawcą,
zakończenie prac: najpóźniej do 30 października 2023 r.

III. WYNAGRODZENIE: Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie prac w dwóch częściach -pierwsza,stanowiąca 30 % ceny i druga, stanowiąca 70 % ceny. Pierwsza część wynagrodzenia będzie płaćana po podpisaniu protokołu odbioru prac przez strony umowy (Zamawiającego i Wykonawcę), w terminie 30 dni, druga część wynagrodzenia będzie płaćna po przelaniu na rachunek bankowy Zamawiającego środków dotacji (dofinansowania) przez Województwo Kujawsko- Pomorskie, nie później niż do dnia 31 grudnia 2023 r.
Wynagrodzenie będzie płaćne na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę.

IV. ZMIANY UMOWY: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany warunków umowy w zakresie terminu wykonania prac oraz zakresu prac w następujących przypadkach:

- konieczności wykonania nieoczekiwanych prac;
- konieczności przeprowadzenia nieprzewidzianych procesów technologicznych;
- zmiany lub pojawienia się nowych wytycznych WKZ.

V. TRYB POSTĘPOWANIA: Do postępowania nie ma zastosowania ustawa Prawo Zamówień publicznych. Zamówienie jest udzielane w trybie zasady konkurencyjności.

VI. O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA MOGĄ UBIEGAĆ SIĘ OFERENCI, którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają łącznie wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

- 1) **Warunkiem udziału w postępowaniu** jest brak powiązań osobowych i kapitałowych pomiędzy wykonawcą a Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się w szczególności wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
- a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - c. pełnieniu funkcji organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Z postępowania wyklucza się wykonawców, którzy są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym (Inwestorem).

- 2) **Warunkiem udziału w postępowaniu** jest: dysponowanie przez Wykonawcę osobą zdolną do realizacji zamówienia, tj. kierowania lub samodzielnego wykonywania prac konserwatorskich i restauratorskich będących przedmiotem zamówienia, która zgodnie z art. 37 a ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 poz. 840) ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeumbędącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2 ustawy o ochronie zabytków. Wykonawca wskaże taką osobę, z imienia i nazwiska, w formularzu oferty.
- 3) **Warunkiem udziału w postępowaniu** jest także dysponowanie osobą zdolną do kierowania robotami budowlanymi zgodnie z art. 37 cprzyczonej ustawy (o ochronie zabytków), tj. osobą, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego, która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział

w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum, będącego instytucją kultury. Wykonawca wskaże taką osobę, z imienia i nazwiska, w formularzu oferty.

- 4) **Warunkiem udziału w postępowaniu** jest udzielenie przez Wykonawcę przynajmniej 2 letniej gwarancji na prace wykonane w ramach zadania.
- termin gwarancji liczy się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków.
 - wady stwierdzone podczas trwania gwarancji zostaną usunięte w terminie miesiąca od daty zgłoszenia.
 - Zamawiający zgłosi Wykonawcy wady pisemnie lub mailowo.
- Informację dotyczącą oferowanego terminu gwarancji wykonawca poda w formularzu oferty.

Warunki udziału w postępowaniu Zamawiający oceni zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w formularzu oferty.

VII. KRYTERIA OCENY: Zamawiający dokona oceny ofert według następujących kryteriów:

1) cena –80%

- cena musi zawierać koszty wykonania całości zadania (materiały, robocizna, transport, rusztowania, sprzęt, zabezpieczenie terenu i inne niezbędne do realizacji zadania)
- oferty wg kryterium cena będą oceniane w odniesieniu do najniższej ceny zaproponowanej przez wykonawców,
- ocena punktowa za kryterium cena zostanie dokonana zgodnie z formułą:

$$C \text{ (ilość punktów za kryt. „cena”)} = \frac{C \text{ min (cena brutto najtańszej oferty)}}{C_o \text{ (cena brutto oferty ocenianej)}} \times 80$$

2) termin gwarancji - 20%

- do oceny zostaną uwzględnione tylko te oferty, w których został wskazany minimalnie 24 miesięczny termin gwarancji,
- oferty w tym kryterium będą oceniane w odniesieniu do najdłuższego terminu gwarancji zaproponowanego przez wykonawców,
- ocena punktowa za kryterium termin gwarancji zostanie dokonana zgodnie z formułą:

$$G \text{ (ilość punktów za kryt. „term. gwarancji”)} = \frac{G_o \text{ (termin gwarancji oferty ocenianej)}}{G \text{ max (najdłuższy z oferowanych term.gwarancji)}} \times 20$$

3) **RAZEM: 100 punktów tj. 100 %**

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która zdobędzie największą ilość punktów. Punkty obliczone będą w oparciu o wzór: $S = C + G$ gdzie poszczególne symbole oznaczają:

S- suma punktów

C -liczba punktów uzyskanych za kryterium „cena”

G –liczba punktów uzyskanych za kryterium „termin gwarancji”

W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert uzyskają tą samą liczbę punktów, Zamawiający wybierze ofertę z niższą ceną.

VIII. Termin związania ofertą: 30 dni od upływu terminu składania ofert.

IX. MIEJSCE, TERMIN składania ofert: Ofertę w wersji papierowej, wypełnioną komputerowo lub jako maszynopis, należy przesłać pocztą do **9 czerwca 2023 r. do godz. 15:00** na adres zamawiającego tj. Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Jakuba Większego, ul. Kościelna 4, 88-190 Barcin

O terminie złożenia oferty decyduje data wpływu do Zamawiającego.

Oferta powinna być przesłana w kopercie. Na kopercie musi widnieć nazwa wykonawcy (oferenta) i informacja „Oferta na prace przy attykach.”

X. PRZYGOTOWANIE OFERT

1. Formularz oferty musi być podpisany przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy.
2. Oferty powinny być sporządzone w języku polskim.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, ani wariantowych.
4. Zamawiający składa tylko jedną ofertę, z jedną ceną netto i brutto, wyrażoną w polskich złotych.
5. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

XI. WYMAGANE DOKUMENTY:

1. Wypełniony i podpisany formularz oferty cenowej (załącznik nr 1).

XII. WYKAZ DOKUMENTÓW WYMAGANYCH DO ZŁOŻENIA PRZED

PODPISANIEM UMOWY: wyłoniony wykonawca przed podpisaniem umowy złoży dokumenty potwierdzające kwalifikacje zawodowe osób wskazanych do wykonywania/kierowania pracami, o których mowa w punkcie VI podpunkt 2 i 3 niniejszego zapytania, tj.

1. dyplom konserwatora dzieł sztuki w zakresie konserwacji i restauracji rzeźby kamiennej i elementów architektonicznych

2. zaświadczenie, (wg art. 37g ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami), o odbyciu przez osobę, o której mowa powyżej, wymaganej 9 miesięcznej praktyki w pracach prowadzonych przy zabytkach;
3. decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych określonych przepisami prawa budowlanego;
4. potwierdzenie zdobycia 18 miesięcznego doświadczenia w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury (wg art. 37 c ustawy o ochronie zabytków).
5. aktualne zaświadczenie o przynależności do PIIB (Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa)

XIII. OCENA OFERT

1. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.
2. Oferty niekompletne, niepodpisane lub niespełniające innych wymogów, określonych w niniejszym zapytaniu, zostaną odrzucone.
3. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe lub alternatywne spowoduje ich/jej odrzucenie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny (bez podania uzasadnienia) na każdym etapie i nie stanowi to podstawy do roszczenia ze strony Oferenta prawa do realizacji zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do niepodpisania umowy z wyłoniętą wykonawcą.

XIV. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Jakuba Większego, ul. Kościelna 4, 88-190 Barcin. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu prowadzenia zgodnie z zasadą konkurencyjności przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia na przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień wynikający z Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020,
 - dane osobowe będą przetwarzane przez okres prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz po jego zakończeniu zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji oraz trwałości projektu (jeżeli dotyczy),
 - przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub innych podmiotów na których zasoby powołują się wykonawcy,
 - przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, numer CEIDG, numer KRS oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Zamawiającego w celu

udziału w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia,
- dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

Załączniki:

- nr 1 - formularz oferty cenowej
- nr 2 – pozwolenie na wykonanie robót budowlanych
- nr 3 – decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków